

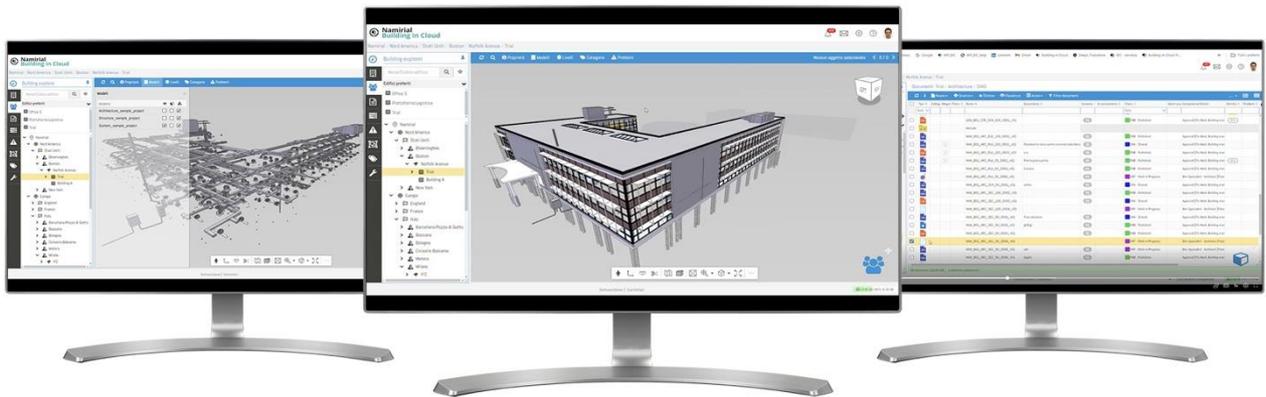
Vantaggi dell'utilizzo della metodologia BIM nella gestione degli appalti dal 2025

NAMIRIAL

L'adozione della metodologia BIM (Building Information Modeling) nella gestione degli appalti comporta numerosi vantaggi, che diventeranno sempre più rilevanti a partire dal 2025, quando molti paesi e istituzioni adotteranno normative che richiedono l'uso di questa tecnologia avanzata nei progetti di costruzione pubblici e privati.

La metodologia BIM facilita la condivisione delle informazioni tra tutti i partecipanti al progetto, inclusi architetti, ingegneri, appaltatori e committenti. Questo porta a una maggiore trasparenza e una migliore collaborazione, riducendo i conflitti e le incomprensioni che spesso sorgono durante le fasi di progettazione e costruzione.

Il software BIM consente di creare modelli tridimensionali dettagliati che integrano dati precisi riguardanti materiali, tempi e costi. Questo permette una pianificazione più accurata e una stima dei costi più precisa, riducendo il rischio di sorprese e spese inattese. Inoltre, la possibilità di simulare vari scenari consente di identificare e risolvere problemi potenziali prima che si verifichino, ottimizzando il budget del progetto.



Namirial Building in Cloud è il potente CDE di Namirial: un'unica piattaforma collaborativa in cloud per gestire tutto il ciclo di vita dei tuoi progetti BIM, mantenendo il controllo e il monitoraggio di costi, tempi e qualità di esecuzione.

L'adozione della metodologia BIM permette una gestione più efficiente dei tempi di progetto grazie alla possibilità di creare cronoprogrammi dettagliati e di monitorare costantemente l'avanzamento dei lavori. Questo facilita il rispetto delle scadenze e contribuisce a minimizzare i ritardi, migliorando la tempistica complessiva del progetto.

Namirial S.p.A.

Sede legale, direzione, amministrazione, sviluppo, area commerciale e assistenza
60019 Senigallia (AN)
Via Caduti sul Lavoro, 4
Tel. +39.071.205380
Fax +39.199.401027

Unità locale MODICA

Sviluppo, area commerciale e assistenza
97015 Modica (RG)
Via Sacro Cuore, 114/C
Tel. +39.0932.763691
Fax +39.199.401027

Unità locale REGGIO EMILIA

Sviluppo e assistenza Software Strutturale
42124 Reggio Emilia (RE)
Via Meuccio Ruini, 6
Tel. +39.0522.1873995
Fax +39.199.401027

Unità locale SANTA GIUSTINA

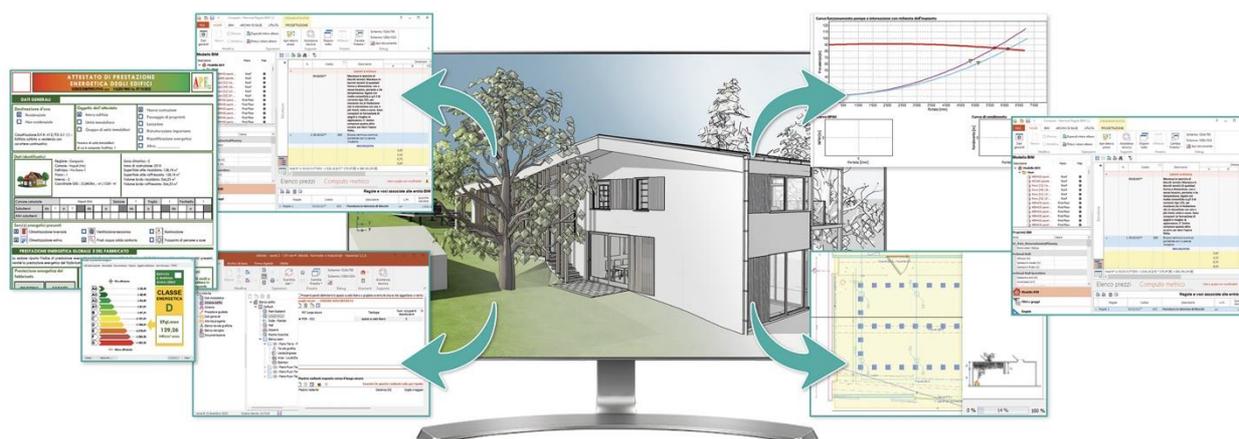
Sviluppo, commerciale e assistenza
Software Strato
32035 Santa Giustina (BL)
Via Casabellata, 30
Tel. +39.0437.880126
Fax +39.199.401027



BIM fornisce un quadro completo e dettagliato dell'intero ciclo di vita dell'edificio, permettendo di controllare la qualità dei materiali e delle tecniche costruttive in ogni fase. Questo si traduce in una maggiore qualità costruttiva e una riduzione delle necessità di riparazioni o modifiche post-costruzione. Una volta completato il progetto, il modello BIM continua a essere utile per la gestione e la manutenzione dell'edificio. Tutte le informazioni relative alla struttura, ai sistemi installati e alle specifiche tecniche sono facilmente accessibili, facilitando interventi di manutenzione più rapidi ed efficienti, e prolungando la durata dell'edificio.

Dal 2025, l'uso del BIM sarà spesso obbligatorio per conformarsi alle normative nazionali e internazionali. BIM aiuta a garantire che i progetti siano conformi ai requisiti legali e regolamentari fin dalle prime fasi. Inoltre, il BIM supporta l'implementazione di pratiche sostenibili, permettendo di analizzare e ottimizzare l'efficienza energetica e l'impatto ambientale degli edifici.

L'adozione della metodologia BIM nella gestione degli appalti a partire dal 2025 offrirà vantaggi significativi in termini di efficienza, qualità e sostenibilità, rivoluzionando il settore delle costruzioni e migliorando notevolmente l'intero processo di progettazione e realizzazione degli edifici.

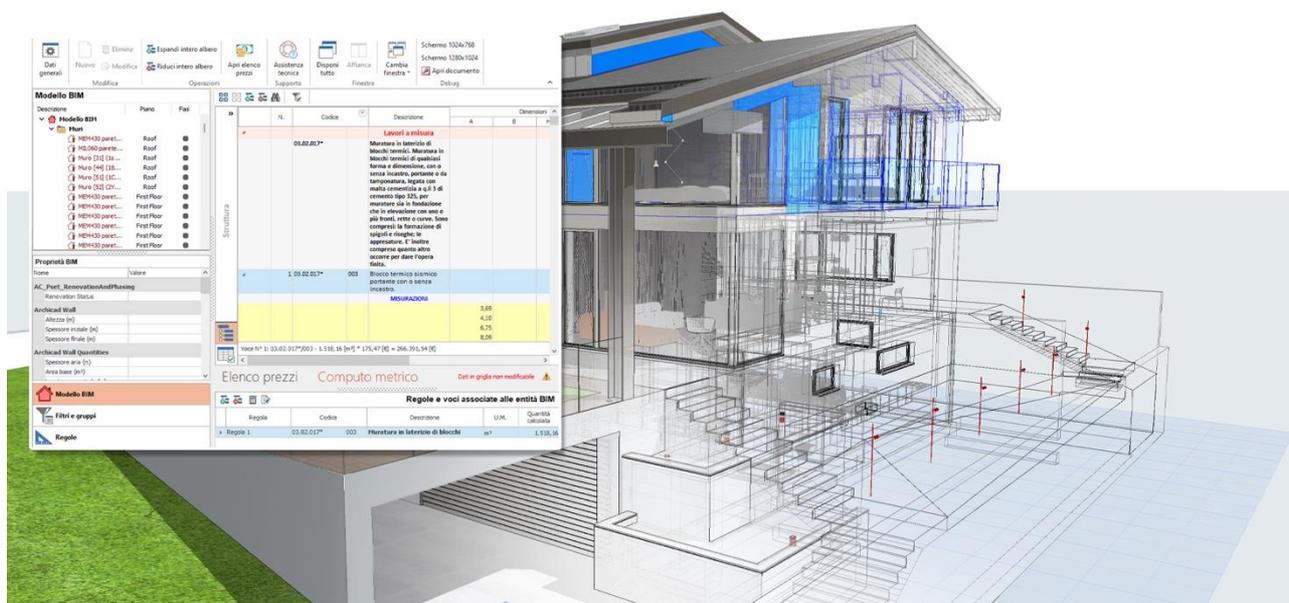


Namirial BIM è lo strumento di modellazione e progettazione integrata che si poggia sulla qualità e solidità del motore Archicad consentendo una modellazione semplice di alto livello e al tempo stesso studiato per ottimizzare le capacità progettuali grazie all'integrazione spinta con i prodotti Namirial di progettazione e calcolo. Da oggi, grazie anche ad un prezzo alla portata di tutti, potrai sfruttare i vantaggi della modellazione (enorme riduzione dei tempi e dei costi a parità di risorse impiegate) unitamente alla qualità riconosciuta dei prodotti Namirial.

Il BIM rappresenta una rivoluzione nel campo della progettazione edilizia. Uno dei vantaggi è l'aggiornamento automatico e istantaneo di tutte le viste, disegni, sezioni e piante. Quando si apporta una modifica al modello, questa viene immediatamente riflessa in tutte le rappresentazioni del progetto, liberando tempo prezioso per i progettisti. Ogni elemento del progetto risulterà sempre sincronizzato, garantendo che tutte le parti interessate lavorino con le informazioni più recenti e



corrette. Questo significa che il team può dedicarsi ad attività più produttive e creative, anziché perdere ore in aggiornamenti manuali consentendo alle aziende di ottimizzare l'utilizzo del personale e delle competenze disponibili, massimizzando il rendimento del team senza dover aumentare il numero di dipendenti. Questo consente di prendere più commesse ed avere maggiori opportunità di business crescendo in modo sostenibile.



Render 3D, viste, proiezioni, impianti, dettagli tecnici e computo metrico tutto in tempo reale. Oggi tutto questo e molto altro ancora è possibile grazie ai nuovi strumenti BIM di Namirial.

Con un sistema che riduce gli errori e le incongruenze, la stima dei costi diventa più accurata, permettendo una pianificazione finanziaria più precisa e una migliore allocazione delle risorse finanziarie e abbassando i costi di revisione e correzione ed evitando ritardi dovuti a incongruenze e discrepanze nei disegni, garantendo che i progetti siano completati nei tempi previsti e senza costi aggiuntivi. Il BIM può anche facilitare la previsione dei costi di manutenzione post-costruzione, fornendo dati accurati su materiali e componenti utilizzati. Questo consente una pianificazione a lungo termine più efficace e una gestione ottimale degli edifici nel corso del loro ciclo di vita.

La rivoluzione digitale del settore dell'edilizia vede Namirial come uno tra i protagonisti più interessanti nel panorama attuale con la sua ampia e rivoluzionaria offerta di nuovi prodotti capaci di gestire in BIM tutto il ciclo di vita di un edificio.



NamirialBIM
powered by Archicad



Namirial
Building in Cloud