



# Città di Messina

## VICE SINDACO

**Assessorato alle Infrastrutture e Lavori Pubblici; Edilizia Pubblica e Privata; Mobilità Urbana ed Extraurbana; Pianificazione Urbana e Programmi Complessi; Risanamento e Rivitalizzazione Urbana; Beni Culturali e Ambientali.**

(Tel. 090 7722747 – email: [vicesindaco@comune.messina.it](mailto:vicesindaco@comune.messina.it))

Prot. n° 191492

del 30 luglio 2018

**Al Sig. Dirigente Generale dei Beni Culturali  
e dell'identità siciliana  
Regione Sicilia  
Ing. Alessandro Sergio**

[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

**Al Sig. Sovrintendente BB.CC.AA. di  
Messina**

[soprime@certmail.regione.sicilia.it](mailto:soprime@certmail.regione.sicilia.it)

*e.p.c.*

Spett. Ordine degli Ingegneri  
[info@ordingme.it](mailto:info@ordingme.it)

Spett. Ordine degli Architetti  
[info@archme.it](mailto:info@archme.it)

Spett. Ordine dei Geometri  
[collegiome@tiscali.it](mailto:collegiome@tiscali.it)

Spett. Ordine dei Periti industriali  
[collegiome@libero.it](mailto:collegiome@libero.it)

Spett. Ordine degli Agronomi  
[ordinemessina@conaf.it](mailto:ordinemessina@conaf.it)

Spett. Ordine dei Geologi  
[info@geologidisicilia.it](mailto:info@geologidisicilia.it)

**Oggetto: Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) - Attuazione misure semplificazione regimi amministrativi in materia edilizia - Accordo tra Governo, Regioni ed Enti Locali del 4/5/2017.**

Come noto, a far data dal 14 maggio c.a. è stato istituito presso il Dipartimento Edilizia Privata del Comune di Messina lo Sportello Unico per l'Edilizio (SUE), in ottemperanza all'art.5 del Testo Unico per l'Edilizia di cui al D.P.R. n°380/2001, così come recepito in Sicilia dalla L.R. n°16/2016.

*L'art. 5 del D.P.R. n°380/01 stabilisce che lo sportello unico per l'edilizia costituisce l'unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso, che fornisce una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni, comunque coinvolte. Acquisisce altresì presso le amministrazioni competenti, anche mediante conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, gli atti di assenso, comunque denominati, delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, del patrimonio storico-artistico, dell'assetto idrogeologico o alla tutela della salute e della pubblica incolumità.*

*Pertanto, le comunicazioni al richiedente sono trasmesse esclusivamente dallo sportello unico per l'edilizia; gli altri uffici comunali e le amministrazioni pubbliche diverse dal comune, che sono interessati al procedimento, non possono trasmettere al richiedente atti autorizzatori, nulla osta, pareri o atti di consenso, anche a contenuto negativo, comunque denominati sono tenuti a trasmettere immediatamente allo sportello unico per l'edilizia le denunce, le domande, le segnalazioni, gli atti e la documentazione ad esse eventualmente presentati, dandone comunicazione al richiedente. (comma introdotto dall'art. 13, comma 2, lettera a), legge n. 134 del 2012.)*

Negli incontri tenutesi per l'argomento e alle numerose note inviate agli Enti, si è chiesto di trasmettere nominativi (nome, cognome, qualifica/mansione e codice fiscale) dei referenti coinvolti nell'istruttoria e emissione del provvedimento finale nei procedimenti edilizi, al fine di consentire l'accesso telematico all'applicazione URBAMID, oltre una sintetica scheda dei documenti necessari da acquisire per il rilascio delle autorizzazioni/pareri/nulla osta di competenza.

La piattaforma denomina URBAMID, in uso presso il Dipartimento Edilizia Privata, consente la gestione dei documenti informatici inerenti gli interventi edilizi, così come definiti dall' art. 3 del DPR. 380/2001, e, pertanto, attraverso tale applicazione si cura il procedimento edilizio, dall'avvio al rilascio del provvedimento finale.

Gli Enti esterni, una volta accreditati attraverso il personale individuato, possono interfacciarsi con il procedimento edilizio, attraverso il sito web URBAMID, e inoltrare richieste di integrazioni e chiarimenti, fino all'emissione del provvedimento finale. Il SUE collazionerà i provvedimenti emessi dagli Enti coinvolti nel procedimento e, nei modi e tempi previsti per legge, rilascerà al cittadino il provvedimento unico.

L'applicazione URBAMID, oltre a snellire l'istruttoria procedimentale della pratica edilizia, consente di avere unico fascicolo digitale, che ingloba tutti gli elaborati (unici) dell'intervento proposto, funge anche da archivio digitalizzato, consultabile in ogni luogo e tempo da parte del personale accreditato.

L'utente, a sua volta, attraverso la consultazione in piattaforma del fascicolo, può seguire telematicamente le fasi del procedimento che lo interessa.

Alla luce di quanto sopra esposto e sulla scorta dell'incontro tenutosi a Palermo in data 26.07 c.a. si invita la S.V. a concordare con il sottoscritto, una data al fine di poterci incontrare coinvolgendo anche la Soprintendenza di Messina e gli Ordini Professionali che ci leggono per conoscenza.

Si ringrazia anticipatamente e si porgono

Cordiali Saluti.

**Il Vice Sindaco**  
Assessore  
*dott. arch. ing. Salvatore Mondello*

