

Soluzione ibrida per I Cedri

Riqualificazione di una centrale termica condominiale con i sistemi Hoval

A Brugherio, nel contesto signorile dell'Edilnord, circondato da un ampio giardino con un laghetto e alti cedri del Libano, sorge un complesso condominiale di 150 appartamenti. Col tempo era risultata evidente la necessità di intervenire con un revamping della centrale termica, ormai vetusta e poco efficiente: le agevolazioni del 110% hanno offerto ai condòmini l'opportunità di affrontare un lavoro importante con una contenuta condivisione dei costi.

CEI GROUP, da anni punto di riferimento per gli amministratori degli edifici residenziali nella gestione di impianti termici, di riscaldamento e di condizionamento con oltre 1.000 impianti gestiti, ha curato l'intervento di riqualificazione energetica. Come in tutti i progetti seguiti da CEI GROUP, anche nel caso del condominio I Cedri, i lavori hanno richiesto una fase iniziale dedicata alla progettazione e alla successiva installazione grazie a un team di figure competenti che, dopo aver scelto le soluzioni Hoval, hanno lavorato a stretto contatto con l'ufficio tecnico Hoval fornendo al condominio una garanzia sull'efficienza degli impianti nel tempo, garantita dal monitoraggio e dalla manutenzione costanti.

Revamping con una soluzione ibrida

Il progetto di riqualificazione ha previsto la sostituzione dei due generatori a servizio del riscaldamento e dell'impianto per la produzione di acqua calda con un nuovo sistema ibrido composto da cinque pompe di calore Belaria® Fit 85 abbinata a due caldaie a gas a condensazione UltraGas® 2 D 1240, il tutto gestito da un unico sistema di termoregolazione.

Cinque pompe di calore Hoval Belaria® Fit

La pompa di calore Belaria® Fit è stata scelta perché particolarmente efficiente e adatta ad essere integrata all'interno di un sistema ibrido, dove è teoricamente possibile combinarne fino a un massimo di 16 unità. Nel caso del Condominio I Cedri ne sono state installate cinque, abbinata a due caldaie Hoval UltraGas® 2 di nuova generazione.

La soluzione consente di raggiungere una copertura di circa l'80% del fabbisogno termico annuo e di ottenere quindi un notevole livello di efficienza e un rapporto prezzo-prestazioni particolarmente interessante. Inoltre, grazie alla ridondanza dei generatori, la configurazione a cascata garantisce una maggiore sicurezza di funzionamento. Con la pompa di calore Belaria® Fit è stata inoltre fatta una scelta sostenibile, perché l'impianto utilizza il fluido refrigerante R32, che ha un impatto positivo ai fini del contenimento dell'effetto serra.

Hoval UltraGas® 2: tecnologia di ultima generazione

A supporto delle cinque pompe di calore, per il revamping del Condominio I Cedri sono state utilizzate anche due caldaie a gas a condensazione ad alta efficienza Hoval UltraGas® 2 D 1240, volutamente scelte per l'elevato rendimento, il ridotto consumo di gas e la loro compattezza: anche i modelli più grandi, come in questo caso, richiedono solo metà dello spazio normalmente occupato dalle altre caldaie a gas a condensazione presenti sul mercato.

Qui lo scambiatore di calore TurboFer® rappresenta un vero *plus*: le innovative superfici di scambio termico brevettate sono dotate di una sezione ad effetto Venturi inserita nel tratto iniziale: tutto questo aumenta la trasmissione del calore e quindi anche l'efficienza. Altre peculiarità che rendono la caldaia particolarmente performante sono i ritorni separati per l'alta e la bassa temperatura, l'elevato contenuto di acqua, il sistema di combustione Ultraclean® e il sistema di regolazione Hoval Digital che, in combinazione, consentono di sfruttare al meglio la condensazione.

Il sistema di regolazione digitale: il dettaglio che fa la differenza

La soluzione ibrida, in questa composizione studiata ad hoc per il condominio I Cedri di Brugherio, offre però anche ulteriori margini di ottimizzazione. Il sistema di regolazione Hoval Digital, infatti, grazie alla piattaforma di supervisione digitale Hoval Supervisor, permette di monitorare in continuo l'impianto da remoto, di memorizzare i parametri di funzionamento e di contabilizzare i consumi, consentendo così la manutenzione predittiva e l'ottimizzazione dell'impianto, sempre da remoto.

Si prevede che gli impianti Hoval, una volta attivati, comporteranno un notevole vantaggio al condominio, in termini di consumi ed emissioni ridotte.

Informazioni su Hoval:

Specialista nella tecnica di riscaldamento e di climatizzazione, Hoval è il vostro partner, dotato di grande esperienza, in grado di offrire soluzioni di sistema. Con i sistemi Hoval è per esempio possibile riscaldare l'acqua con l'energia solare e produrre calore per gli ambienti domestici utilizzando combustibili diversi, come gasolio, gas o legno, ma anche utilizzare una pompa di calore. Hoval combina le differenti tecnologie tra di loro, integrando in un unico sistema anche la ventilazione meccanica controllata. Così si può essere sicuri non solo di risparmiare energia e costi, ma anche di salvaguardare il clima.

Hoval è una delle aziende leader, a livello internazionale, nel settore delle soluzioni per il benessere in ambiente. Forte di un know how di 75 anni, l'azienda continua a guardare al futuro introducendo soluzioni innovative. I sistemi Hoval per il riscaldamento, il raffrescamento e la ventilazione vengono esportati in oltre 50 paesi.

Prendiamo in seria considerazione la responsabilità per il nostro ambiente. L'efficienza energetica è al centro dello sviluppo dei nostri sistemi di riscaldamento e di ventilazione.

Hoval nel web:

<https://www.hoval.it/>

Hoval s.r.l.

Via XXV Aprile 1945 snc

240050 Zanica (BG)

Tel: +39 35 6661111

www.hoval.it