

COMUNICATO STAMPA

## Copertura a verde Leca nel nuovo “Lechler Village”

*La presenza del verde pensile valorizza gli spazi del nuovo spazio Bistrot situato all'interno del quartier generale dell'importante azienda di prodotti vernicianti, sottolineando le caratteristiche di sostenibilità dell'intero intervento.*

Attenzione al benessere delle persone e del pianeta: è quello che ha spinto la storica azienda produttrice di prodotti vernicianti *Lechler* ad ampliare il suo headquarter di Como, realizzando il **nuovo “Lechler Village”**. Si tratta di un'opera architettonicamente molto ricercata e studiata in termini di colori e abbinamenti, in cui sono stati utilizzati materiali green e soluzioni progettuali a elevate prestazioni in termini di sostenibilità ambientale.

*Lechler Village* vuole essere un luogo orientato al futuro, un'innovativa “fabbrica delle idee”, progettato con l'obiettivo di creare un ambiente accogliente, salubre, confortevole per chi vi opera. Un luogo pensato per favorire la condivisione di spazi di lavoro, di pensiero e di vita, valorizzare la creatività e alimentare lo scambio e le relazioni, **realizzato da Arkham Project di Como nelle persone dell'Arch. Luca Ambrosini e dell'Arch. Marco Longatti.**

Protagonista di questa visione è il **Bistrot “Le Déjeuner sur l'herbe”**, l'edificio refettorio di nuova costruzione riservato al personale aziendale che si inserisce nei giardini del Village, immerso nel verde e circondata da vegetazione autoctona. **Per dare continuità tra il nuovo spazio aziendale, parzialmente ipogeo, e il giardino circostante, è stato scelto di realizzare una copertura a verde dell'edificio refettorio, un vero e proprio giardino pensile sul tetto con una superficie di circa 1.500 m<sup>2</sup>.**

Capo commessa per la realizzazione della copertura a verde è stata la società **Greentek di Gorla Minore (VA)**. Greentek ha gestito con il cliente tutte le fasi preliminari e commerciali, e interfacciandosi con lo studio che ha sviluppato l'intero progetto. Una volta ottenuto l'incarico, Greentek ha coinvolto in qualità di suo consulente lo **Studio di Agronomia Tovaglieri di Golasecca (VA)**: il consulente ha affiancato l'impresa nelle scelte tecniche e nell'identificazione dei materiali più idonei per la stratigrafia del pacchetto drenante; successivamente Greentek ha proceduto alla fase operativa, con al fianco lo studio come consulente.

Tutte le altre fasi del processo realizzativo, dalla gestione amministrativa a quella organizzativa, da quella realizzativa nonché per ultimo per quanto riguarda la manutenzione annuale, sono state curate e dirette da Greentek.

Per garantire una realizzazione sostenibile, ma che allo stesso tempo migliorasse le prestazioni di isolamento termico della **copertura**, la scelta è ricaduta sui materiali di Laterlite a base di argilla espansa Leca.

In particolare, **il pacchetto drenante è stato realizzato con la posa di un materassino, a cui è stato sovrapposta l'argilla espansa AgriLeca e, al livello superiore della stratigrafia, uno strato di LecaGreen, il substrato colturale leggero con argilla espansa per giardini pensili estensivi e intensivi. La superficie così preparata è stata poi seminata con specie di piante autoctone, in continuità e armonia con quelle circostanti.**

**AgriLeca** è l'argilla espansa speciale a Ph specifico (6-7) per l'impiego in **giardini pensili, ortoflorovivaismo e coltivazioni idroponiche**. Non contiene sostanze organiche, non si decompone, non è attaccata da muffe o parassiti, presenta buona ritenzione idrica e un'elevata porosità totale. L'origine del prodotto, unitamente al suo processo produttivo rispettoso dell'ambiente, permette a AgriLeca di essere **un prodotto ecobiocompatibile e certificato ANAB-ICEA per le applicazioni in bioedilizia: si inserisce quindi alla perfezione in un contesto altamente sostenibile, come quello del Lechler Village.**

**Il substrato LecaGreen, inoltre, consente di ridurre i cicli di irrigazione, rilasciando nel tempo umidità allo strato vegetativo ma evitando la formazione di dannosi fenomeni di ristagno.** *La specifica formulazione, infatti, assicura al substrato un'ottima porosità e permeabilità, in grado di facilitare la circolazione degli elementi nutritivi e l'ossigenazione dell'apparato radicale. La struttura del substrato rimane inalterata nel tempo, eliminando il fenomeno del compattamento del substrato (riduzione del volume apparente) favorendo la stabilità del sistema.*

*Abbinando il substrato colturale LecaGreen e lo strato drenante inferiore in AgriLeca per la formazione di giardini pensili, si migliorano anche le prestazioni di isolamento termico della copertura aumentando anche l'inerzia termica complessiva.*

**Il pacchetto drenante così composto permette di ridurre il peso del substrato dal 25% rispetto ad un prodotto "tradizionale", riducendo sensibilmente i sovraccarichi sulla copertura.**

Oltre a questi innegabili vantaggi legati alla qualità della soluzione tecnica e al rispetto dell'ambiente, i progettisti hanno apprezzato la semplicità di lavorazione dei materiali, e in particolare la **possibilità di pompare il prodotto sia in quota che a distanza**. Questo aspetto, infatti, ha consentito di movimentare il materiale senza lavorare con mezzi d'opera, evitando così qualsiasi eventuale lesione dovuta a sfregamento, microrotture o microfessurazioni della struttura, causate dalle vibrazioni dei mezzi o dallo schiacciamento della guaina di impermeabilizzazione.

Allo stesso tempo, la tecnica di pompaggio del materiale ha consentito una **notevole velocità di esecuzione, riducendo i tempi di cantiere e riuscendo così a rispettare il cronoprogramma dettato dalla committenza.**

Sempre all'interno del cantiere del *Lechler Village*, **l'argilla espansa Leca è stata utilizzata per realizzare la copertura di una vasca in polipropilene interrata**, capiente circa 40.000 litri, utile al recupero acque piovane per l'irrigazione del parco che circonda l'headquarter. Anche in questo caso la soluzione Leca è stata scelta per la sua leggerezza: è stato realizzato uno strato di copertura di circa 80 cm di argilla espansa AgriLeca, su cui è stato poi posato uno strato di circa 60 cm di LecaGreen. In questo modo si sono potuti alleggerire i carichi e, quando in futuro bisognerà intervenire per manutenzioni straordinarie, spostare il materiale leggero a base di argilla espansa Leca sarà più semplice e veloce rispetto a un normale terriccio da coltivo.

Laterlite, con la sua esperienza in fatto di giardini pensili intensivi ed estensivi, ha fornito costante supporto tecnico ai professionisti del verde, contribuendo a un futuro all'insegna della sostenibilità, per il territorio e per il personale di *Lechler*.

Gennaio 2025

Questo comunicato è disponibile anche nell'**AREA STAMPA** su [www.sillabariopress.it](http://www.sillabariopress.it)

**Per informazioni:**

Ufficio Stampa LATERLITE

**Sillabario srl**

via Euripide, 9

20145 Milano

tel. 0287399276

[sillabario@sillabariopress.it](mailto:sillabario@sillabariopress.it)

Giacomo Galli

cell. 3333701412

**LATERLITE spa**

Via Correggio 3

20149 Milano

tel. 0248011962

fax 0248012242

[www.leca.it](http://www.leca.it)